

Số: ~~1397~~ TB-THADS

Hoàng Mai, ngày 20 tháng 07 năm 2022

THÔNG BÁO
Về tổ chức thẩm định giá

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 138/2020/KDTM-PT ngày 13/8/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội và Bản án số 16/2019/KDTM-ST ngày 09/8/2019 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định thi hành án số 26.TDTĐ/QĐ-CCTHADS ngày 07/01/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 25/QĐ-CCTHADS ngày 04/07/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 12/07/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo cho:

- Bên được thi hành án: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam, trụ sở: Số 198 Trần Quang Khải, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội

Bên phải thi hành án: Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Viễn thông Hoàng Long, địa chỉ: Số 26, khu 7,2ha, tổ 17, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, Hà Nội

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Đỗ Thu Hà, địa chỉ: Số 16, ngõ 3 Vạn Phúc, phường Liễu Giai, quận Ba Đình, Hà Nội

2. Ông Đỗ Minh Thành, địa chỉ: P402 – C4 tập thể Giảng Võ, phường Giảng Võ, quận Ba Đình, Hà Nội

Được biết:

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên, tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai đã lựa chọn tổ chức thẩm định giá;

Tên tổ chức thẩm định giá: Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư Việt, trụ sở: Số 7, ngõ 11 đường Thanh Lãm, phường Phú Lãm, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên là:

Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 18, tờ bản đồ số 5I-III-14 tại số 113, tổ 35 cũ (nay là tổ 13) phường Hoàng Văn Thụ, quận Hai Bà Trưng (nay là quận Hoàng Mai), thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10107491268, hồ sơ gốc số 1794.2002.QĐUB 8925.2002 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 20/03/2002 mang tên ông Hoàng Đình Thuận và bà Nguyễn Thị Lan, đăng ký sang tên chuyên nhượng bà Đỗ Thu Hà ngày 07/11/2013 tại Văn phòng đăng ký đất và nhà quận Hoàng Mai. Diện tích đất ghi trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 82,2 m², diện tích đất đo thực tế là 78,9 m².

Vậy, thông báo để bên được thi hành án, bên phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết.

Nơi nhận:

- Đương sự; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- VKSND quận Hoàng Mai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Mạnh Hà